

TRIBUNALE DI PESARO

**PROPOSTA DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL
CONSUMATORE EX ART. 67 CCI**

* * *

Cavallari Luca nato a Senigallia il 23/07/1976 (CF CVLLCU76L231608O), residente in Monte Porzio (PS) , Via Cesanense n. 127, rappresentato e difeso per delega allegata alla presente istanza dall'Avv. Paolo Baliani (CF BLNPLA64P24D653J - PEC paolo.baliani@avvocatispoleto.legalmail.it - FAX 0742381914) ed elett. dom. presso il suo studio in Borgo Trevi (PG), P.zza della Concordia, 12

PREMESSO CHE

- Cavallari Luca, trovandosi nelle condizioni previste dall'art. 2 c. 1 lett. c del D.lg.s 14/2019, depositava in data 01/09/2023 presso l'OCC dell'Ordine degli Avvocati di Pesaro, richiesta per la nomina di un professionista che svolgesse la funzione di Organismo di Composizione della Crisi;
 - in data 04/09/2023 veniva nominato quale gestore, l'avvocato Eleonora Merati che accettava l'incarico;
 - il gestore ha completato le proprie verifiche patrimoniali e documentali;
- Tanto premesso l'istante, per mezzo del sottoscritto procuratore e con il supporto e la consulenza dell'OCC nominato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 67, CCI, ha predisposto la presente proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore, al fine di ottenere la necessaria autorizzazione per la relativa esecuzione, con riserva di integrare i punti che necessiteranno di eventuali modifiche e/o integrazioni.

**SULLA SUSSISTENZA DEI PRESUPPOSTI DI AMMISSIBILITÀ DELLA PRESENTE
ISTANZA**

Ricorrono i presupposti di cui all'art 67 e ss. CCI, in quanto l'istante:

- a) si trova in uno stato di sovraindebitamento, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. c) della citata legge, ossia il ricorrente si trova "in uno stato di crisi o di insolvenza" intesa quest'ultima come lo "stato del debitore che si manifesta con inadempimenti od altri fatti esteriori, i quali dimostrino che il debitore non è più in grado di soddisfare regolarmente le proprie obbligazioni" (art. 2 lett.



Avv. PAOLO BALIANI

P.zza DELLA CONCORDIA N. 12-06039 TREVISO (PG)
Tel.-Fax. 0742-381914 Mob. 3488740994
POSTA CERTIFICATA: PAOLO.BALIANI@AVVOCATISPOLETO.LEGALMAIL.IT

b CCI);

b) non è assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza;

c) non è già stato esdebitato nei cinque anni precedenti la domanda o ha già beneficiato dell'esdebitazione per due volte;

d) non ha determinato al propria condizione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode;

SULLE CAUSE DELL'INDEBITAMENTO E DILIGENZA DEL CONSUMATORE

La situazione debitoria di Cavallari Luca, trova principalmente la sua origine dalla necessità di far fronte alla crisi economica familiare creatasi a seguito dei problemi imprenditoriali della moglie Romina Canti, titolare di un negozio di parruccheria, legati ai problemi di salute della stessa.

Nel maggio 2019 la Sig.ra Canti era infatti costretta a sospendere l'attività imprenditoriale per la scoperta di un nodulo al seno che la costrinse ad un'operazione di resezione mammaria (doc. 22a). Il lungo periodo di convalescenza e riabilitazione (l'operazione subita non le permise di alzare il braccio per un alcuni mesi) portarono, anche dopo la ripresa, ad un calo di fatturato e ad una contrazione degli utili che rese il prosieguo dell'attività difficilmente sostenibile. Anche se ben avviata, questa subiva infatti ancora gli strascichi di un altro periodo di crisi dovuto ad un'altra lunga sospensione resasi necessaria nel 2014, quando la Sig.ra Canti venne operata al cuore a Milano per correggere un'imperfezione cardiaca (doc. 22).

Questa nuova sospensione risultò pertanto fatale tanto che ad inizio 2020, con l'arrivo della crisi pandemica, fu costretta a chiudere definitivamente il negozio.

La situazione di incertezza economica e la mancanza di entrate sicure e stabili, creò una crisi di liquidità che Cavallari Luca fu costretto ad affrontare ricorrendo più volte al credito al consumo anche impegnando il proprio stipendio.

SULLA SITUAZIONE PATRIMONIALE ATTIVA E PASSIVA

ATTIVO



Avv. PAOLO BALIANI

P.zza DELLA CONCORDIA N. 12-06039 TREVİ (PG)
Tel.-Fax. 0742-381914 Mob. 3488740994
POSTA CERTIFICATA: PAOLO.BALIANI@AVVOCATISPOLETO.LEGALMAIL.IT

Cavallari Luca è dipendente della Fiorini Packaging S.p.A. dove lavora con la qualifica di operaio. Attualmente l'unica fonte di reddito regolare della famiglia è data dallo stipendio il cui importo medio mensile è di circa € 1.800,00 (docc. 27a-27c) ma che, in considerazione dei due prestiti con cessione e di un pignoramento richiesto da IFIS NPS, risulta mediamente inferiore ad € 1.000,00. Le entrate familiari sono integrate mensilmente da un assegno unico familiare di € 750,00.

La moglie Canti Romina contribuisce quando può con lavori saltuari e occasionali.

Da un punto di vista patrimoniale, non risulta intestatario di beni immobili né di autovetture. L'abitazione familiare sita in Monte Porzio è intestata al padre di Romina Canti che l'ha concessa alla figlia in comodato. Su di questa grava il mutuo ipotecario iscritto da Intesa Sanpaolo (doc. 15-15a) a garanzia del mutuo chiesto dalla moglie e di cui Cavallari risulta fideiussore.

L'autovettura utilizzata per le necessità lavorative è intestata al padre di Romina Canti.

PASSIVO

Per quanto riguarda le passività la situazione debitoria di Cavallari Luca, verificata con il gestore può essere così riassunta:

	Luca Cavallari	Importo rata	Debito residuo
1	Mutuo ipotecario comune con Cavallari - Intesa San Paolo Ipoteca genitori Cavallari	213,00*	50.116,93
2	Mutuo ipotecario casa familiare - fideiussore Cavallari - Intesa San Paolo Ipoteca Canti Astorre	490,00	55.835,01
3	Cessione del quinto-Compas	376,00	28.576,00
4	Cessione del quinto-Compas	333,00	25.308,00
5	AE Riscossione		6.895,40
6	ABACO (tassa rifiuti)		988,38
7	Guber (prestito auto)		17.418,00
8	CA Diffusion (Fornitore Canti R.)	80,00	4.000,00
9	Tributi pendenti		136,47
10	IFIS		2.940,87
	TOTALE	1.279,00	192.215,59

**pagato dai genito di Cavallari*



Avv. PAOLO BALIANI

P.zza DELLA CONCORDIA N. 12-06039 TREVİ (PG)
Tel.-Fax. 0742-381914 Mob. 3488740994
POSTA CERTIFICATA: PAOLO.BALIANI@AVVOCATISPOLETO.LEGALMAIL.IT

Per la documentazione si rimanda agli allegati alla relazione del gestore.

Il mutuo ipotecario (n. 2 lista) grava sulla abitazione familiare di proprietà di Canti Astorre, padre di Romina Canti, concessa alla figlia in comodato gratuito.

Il mutuo è in regolare ammortamento.

Cavallari Luca risulta inoltre condebitore nei confronti di Banca Intesa Sanpaolo per un altro mutuo ipotecario cointestato con la moglie e richiesto sempre per le necessità della stessa, la cui ipoteca è iscritta sull'abitazione dei genitori del Cavallari. Tale mutuo, vista la necessità di salvaguardare l'immobile, è regolarmente rimborsato dai genitori di Luca Cavallari ed è in regolare ammortamento (doc. 14-14a).

Se si guarda la situazione complessiva, si tratta di debiti nella quasi totalità contratti quali consumatore per far fronte alla carenza di liquidità causata dalla crisi economica della moglie. Il debito con la CA Diffusion era originariamente nei confronti di un fornitore della moglie, che Cavallari Luca si è accollato sottoscrivendo 85 cambiali da 80 euro. Anche queste vengono regolarmente onorate alla scadenza.

Il debito nei confronti dell'Agenzia Riscossione riguarda sanzioni stradali o bolli auto non versati o tributi comunali.

FABBISOGNO PER LE NECESSITÀ DELLA VITA

Il nucleo familiare di Cavallari Luca è composto dalla moglie Romina Canti e dai tre figli Alessandro, Alessio e Gabriele (doc. 28). La moglie dopo le vicissitudini con l'attività di parruccheria non ha più lavorato in maniera stabile e contribuisce alla famiglia con lavori occasionali e saltuari.

Come sopra detto, la casa familiare è di proprietà dei genitori di Romina Canti ed è utilizzata in comodato gratuito.

L'unica fonte di reddito sicura per la famiglia è costituita dallo stipendio come operaio di Cavallari Luca. Allo stato, visti i consistenti prelievi derivanti dai vari prestiti e pignoramenti, il reddito da lavoro dipendente è insufficiente a coprire le spese della vita quotidiana, e pertanto i coniugi Cavallari possono vivere solo con l'aiuto dei rispettivi genitori e grazie all'Assegno unico erogato dall'INPS.

Le uscite mensili possono essere mensilmente così riassunte:



Elenco spese mensili nucleo familiare	
GAS	150
Energia elettrica	125
Acqua	100
Cellulare	70
Alimentare e casa	500
Abbigliamento	100
Salute	20
Auto (assicurazione, bollo, carburante, manutenzione)	300
Animali	40
Svago-cultura	30
Imprevisti	80
Cura dei figli (istruzione e attività sportive e culturali)	150
TOTALE	1665

Visto l’importante passivo e le scarse entrate reddituali, considerato il fabbisogno vitale minimo sopra individuato, è evidente che e, il debito accumulato non potrà mai essere sanato per l’intero, né le obbligazioni assunte potranno mai essere estinte, senza piano di rientro che possa conciliare le esigenze dei creditori e le necessità di vita dell’istante

PROCEDIMENTI PENDENTI

Nel luglio del 2017, banca IFIS, cessionaria di COMPASS, ha ottenuto un decreto ingiuntivo nei confronti di Cavallari Luca per un prestito chiesto nel 2014. Ad aprile del 2023, la creditrice ha notificato il pignoramento al datore di lavoro e pertanto da quella data lo stipendio di Cavallari Luca è gravato di un’ulteriore trattenuta pari ad 1/5.

Inoltre ad agosto 2024, ABACO, esattore del Comune di Trecastelli, ha notificato un pignoramento al datore di lavoro per tributi non pagati (doc. 13D).

SUI COSTI DELLA PROCEDURA

Si precisano i costi della procedura, da intendersi in prededuzione:



Avv. PAOLO BALIANI

P.zza DELLA CONCORDIA N. 12-06039 TREVİ (PG)
Tel.-Fax. 0742-381914 Mob. 3488740994
POSTA CERTIFICATA: PAOLO.BALIANI@AVVOCATISPOLETO.LEGALMAIL.IT

- costi relativi al residuo dell'onorario da corrispondere all'Organismo di Composizione della Crisi dell'Ordine degli Avvocati di Pesaro, detratti gli acconti concordati, quale gestore della procedura: € 3.070,90 (doc. doc. 29);
- Gli onorari dell'avvocato Paolo Baliani, pari complessivamente ad € 3.432,00 (doc. 30), che potranno essere ammessi con il privilegio di cui all'art. 2571 bis n. 2.

SUL CONTENUTO DELL'ACCORDO

Per superare la propria situazione di sovraindebitamento, Cavallari Luca, propone il seguente piano di ristrutturazione dei debiti.

Il mutuo ipotecario sull'abitazione principale, in regolare ammortamento, continuerà ad essere pagato secondo quanto previsto dall'art. 70 CCI. Il mutuo ipotecario gravante sull'abitazione dei genitori di lui, continuerà ad essere pagato dai genitori stessi come fatto fino ad oggi.

A copertura degli altri debiti, Cavallari Luca, tenendo presente le proprie disponibilità economiche ed i bisogni della famiglia, verserà la somma mensile di € 300,00 per un periodo di anni 7 e un totale quindi di € 25.200,00.

			PAGAMENTI			
	Luca Cavallari	Debito	Ipotecario	priv. - preded.	Chirografo	Percentuale
1	Compenso OCC	3.070,90		3.070,90		100,00
2	Compenso legale	3.432,00		3.432,00		100,00
2	Mutuo ipotecario casa familiare - fideiussore Cavallari - Intesa San Paolo ipoteca Canti Astorre	55.835,01	55.835,01			100,00
3	Mutuo ipotecario comune con Romina Canti - ISP OBG	50.116,93	50.116,93			100,00
4	Cessione del quinto-Compas	28.576,00			3.942,38	13,80
5	Cessione del quinto-Compas	25.308,00			3.491,53	13,80
6	AE Riscossione	6.895,40		6.895,40		100,00
7	ABACO (tassa rifiuti)	988,38		988,38		100,00
8	Guber (prestito auto)	17.418,00			2.403,01	13,80
10	CA Diffusion (Fornitore Canti R.)	4.000,00			551,85	13,80
11	Tributi pendenti	136,47			18,83	
12	IFIS	2.940,87			405,73	13,80
	TOTALE	142.882,95	50.116,93	14.386,68	10.813,32	
				25.200,00		



Avv. PAOLO BALIANI

P.zza DELLA CONCORDIA N. 12-06039 TREVİ (PG)
Tel.-Fax. 0742-381914 Mob. 3488740994
POSTA CERTIFICATA: PAOLO.BALIANI@AVVOCATISPOLETO.LEGALMAIL.IT

Vista la durata, il piano prevede la possibilità per il gestore di effettuare riparti parziali anche annuali o nei termini che questo riterrà opportuni.

Le cessioni del quinto dovranno essere revocate così come gli eventuali pignoramenti sulla busta paga, in modo da permettere la completa liberazione della busta paga, ristabilire la par condicio creditorum e liberare risorse per l'esecuzione del piano.

Alla completa risuscita del piano dovrà conseguire l'integrale esdebitazione di Cavallari Luca per i debiti sopra elencati

SULLA CONVENIENZA RISPETTO ALL'ALTERNATIVA LIQUIDATORIA

La proposta risulta sicuramente conveniente per i creditori. Sia per il creditore ipotecario, che non subisce alcun decurtazione o modifica delle condizioni di rimborso, e che in caso di liquidazione controllata ex art 268 CCI e di vendita competitiva dell'immobile, rischierebbe di vedersi riconosciuta una cifra inferiore al valore residuo del mutuo, se si considerano anche le consistenti spese della procedura, e sia per i creditori chirografari, che potrebbero soddisfarsi solo su di una piccola quota dello stipendio e per il tempo limitato di tre anni previsto dall'art. 282 CCI, realizzando un utile sicuramente inferiore. Questo tenendo anche presente che la quota in chirografo potrebbe anche essere accresciuta dalla parte del credito ipotecario rimasto insoddisfatto dalla vendita esecutiva.

* * *

In conclusione il debitore, consapevole della situazione in cui si trova, con l'ausilio dello scrivente avvocato e con l'avallo del nominato Gestore della crisi, Avv. Eleonora Merati, ritiene che la proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore ex art. 67 CCI presentata, sia la soluzione migliore per soddisfare i suoi creditori, avendo contemporaneamente e nel rispetto della legge una nuova possibilità di ripartenza.

Conseguentemente, per tutto quanto sopra esposto, Cavallari Luca

CHIEDE

che questo Illustrissimo Tribunale, voglia:

- previa attuazione delle prescrizioni di legge comunicazione ai creditori al fine di eventuali osservazioni, verificata la fattibilità del piano e l'idoneità dello



Avv. PAOLO BALIANI

P.zza DELLA CONCORDIA N. 12-06039 TREVİ (PG)
Tel.-Fax. 0742-381914 Mob. 3488740994
POSTA CERTIFICATA: PAOLO.BALIANI@AVVOCATISPOLETO.LEGALMAIL.IT

stesso ad assicurare il pagamento dei crediti, omologare il presente piano prevedendone le opportune forme di pubblicità.

- ordinare, ex art. 70, comma 4, sempre con decreto, che non possano, essere iniziate o proseguite azioni esecutive individuali né disposti sequestri conservativi né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio del debitore da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore

Si producono inoltre i seguenti allegati indicati nel ricorso:

- 1) Verbale UNEP 492bis cpc
- 2) Centrale Rischi
- 3) Catasto fabbricati
- 4) Catasto terreni
- 5) Visura PRA
- 6) Accesso cancelleria fallimentare per esdebitazioni precedenti
- 6a) Accesso Volontaria Giurisdizione per esdebitazioni precedenti
- 7) visura protesti
- 8) CRIF
- 9a) 730/2014
- 9b) 730/2008
- 9c) 730/2012
- 10 Decreto ingiuntivo CA Diffusion
- 10a) Cambiali
- 11a) Cessione quinto Compass
- 11b) Delega pagamento Compass
- 11c) Risposta Compass
- 12) Finanziamento Compass
- 12a) Conteggi IFIS
- 12b) PEC IFIS
- 12c) Decreto ingiuntivo IFIS
- 13a) ABACO Trecaselli
- 13b) ABACO Trecaselli
- 13c) Dettaglio ABACO Trecaselli
- 13d) Pignoramento ABACO



Avv. PAOLO BALIANI

P.zza DELLA CONCORDIA N. 12-06039 TREVİ (PG)
Tel.-Fax. 0742-381914 Mob. 3488740994
POSTA CERTIFICATA: PAOLO.BALIANI@AVVOCATISPOLETO.LEGALMAIL.IT

- 14) Mutuo Intesa Sanpaolo cointestato
 - 14a) Rinegoziazione mutuo Intesa Sanpaolo cointestato
 - 15) Mutuo Intesa Sanpaolo Canti
 - 15a) Rinegoziazione mutuo Intesa Sanpaolo Canti
 - 16) Regolamento OCC
 - 17) Dichiarazione indipendenza
 - 18) Indice ISTAT
 - 19) PEC Guber
 - 19a) Contratto Guber
 - 19b) mail Guber
 - 19c) PEC Guber importo residuo
 - 20) Situazione debitoria Agenzia Riscossione
 - 21) Certificato carichi tributari
 - 22) Certificato Cardiologia
 - 22a) Dimissioni senologia Canti
 - 23) modello 730/2018
 - 23a) modello 730/2019
 - 23b) modello 730/2020
 - 23c) modello 730/2021
 - 23d) modello 730/2022
 - 24) Bonifico OCC
 - 25) Sentenza n. 38 2023 pubbl. il 22.03.2023
 - 26) Tabella percentuale pagamenti
 - 27a) Buste paga 2022
 - 27b) Buste paga 2023
 - 27c) Buste paga 2024
 - 28) Stato di famiglia
 - 29) Preventivo Cavallari avv. Baliani
 - 30) preventivo Cavallari OCC
- Spoletto-Pesaro, 31/10/2024
- Avv. Paolo Baliani



Avv. PAOLO BALIANI

P.zza DELLA CONCORDIA N. 12-06039 TREVİ (PG)

Tel.-Fax. 0742-381914 Mob. 3488740994

POSTA CERTIFICATA: PAOLO.BALIANI@AVVOCATISPOLETO.LEGALMAIL.IT

